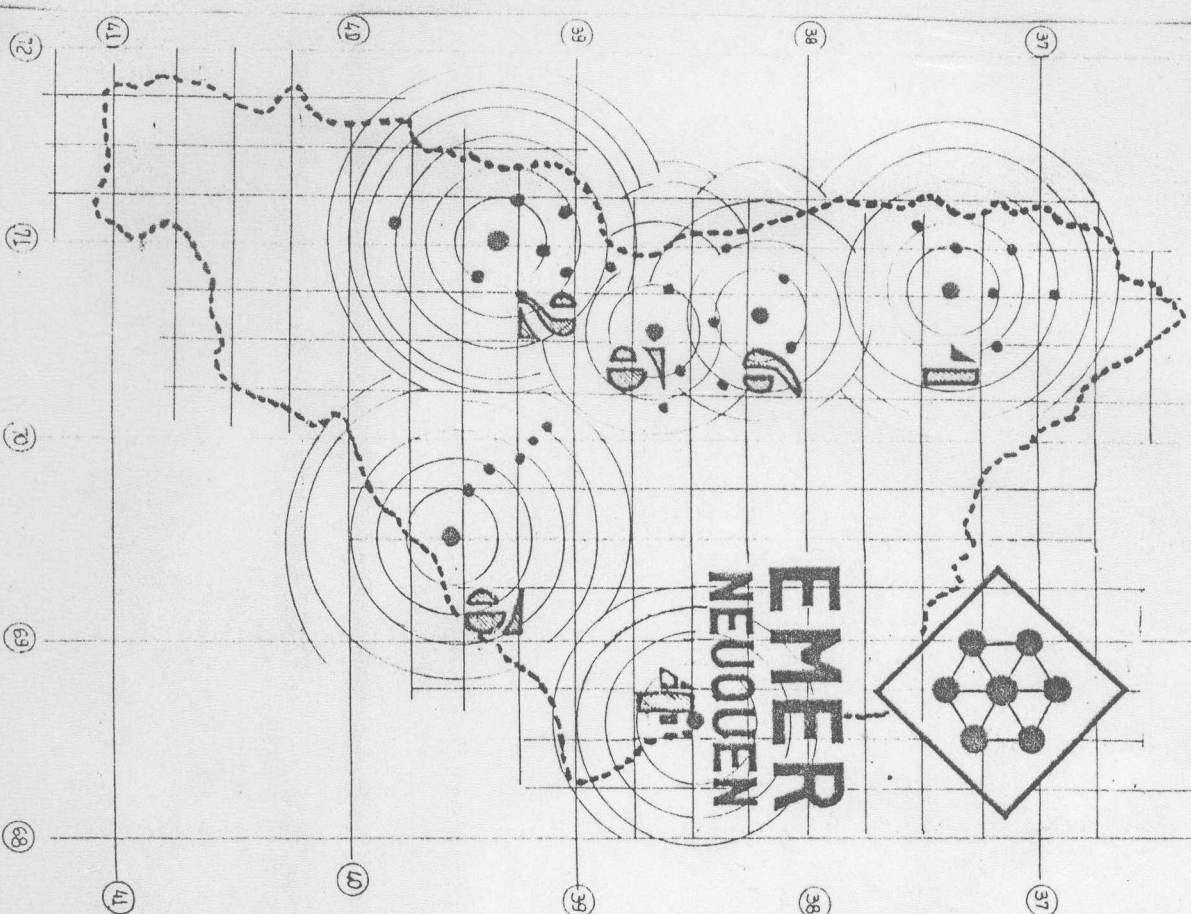


SEPARATA

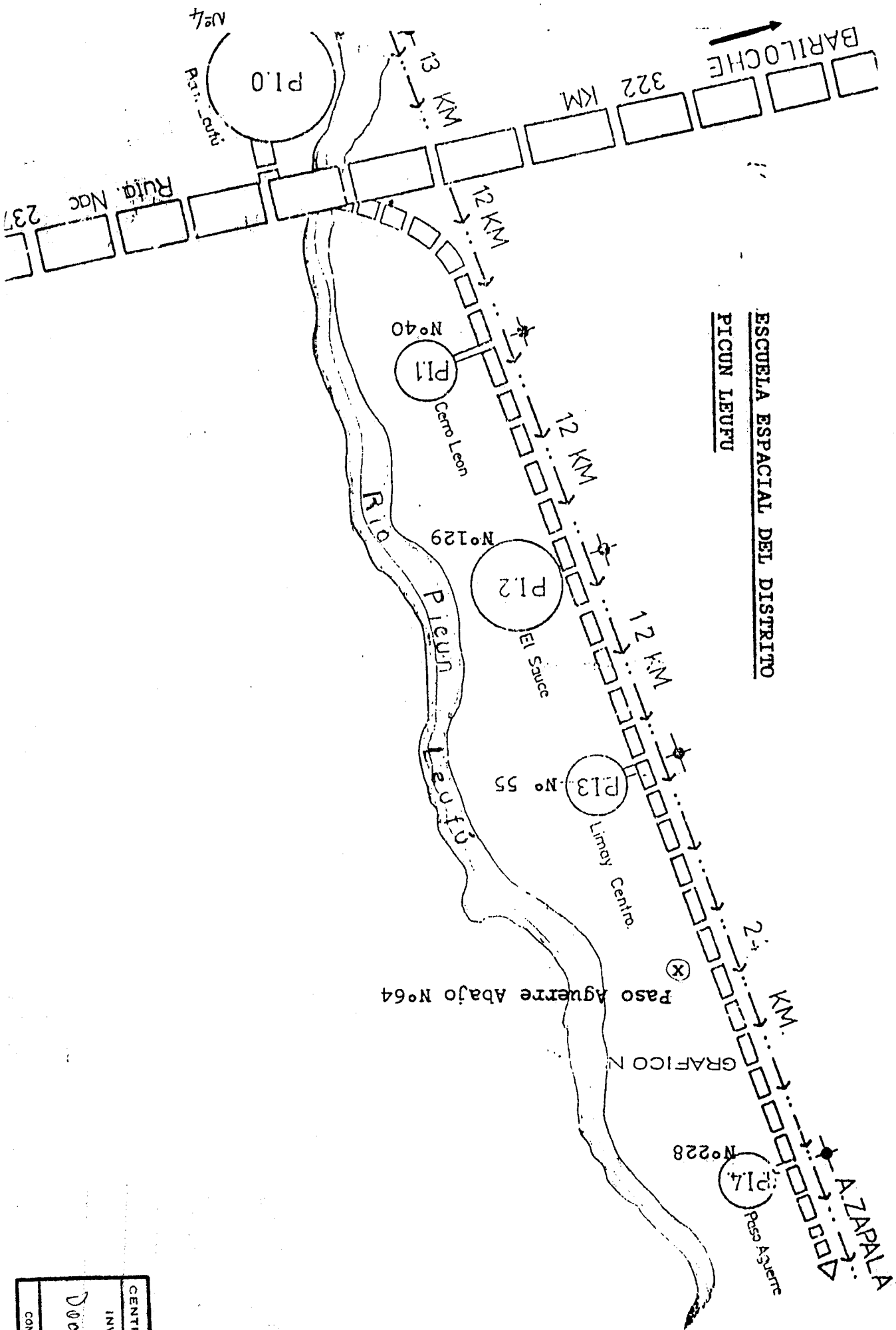
PROVINCIA DE BUENOS AIRES
EXPANSION Y MEJORAMIENTO DE LA EDUCACION Y MEDIO RURAL



OBRAS DEL PROGRAMA E M E R
DISTRITO PICUN LEUPU

AREA ARQUITECTURA
UNIDAD EJECUTORA PROVINCIAL

EMER/8
D0 0636



CENTRO DE DOC. E INF. EDUC.	
INV. N°	CLASIF.
000636	000000
CONSEJO PCIAL. EDUC. NEBUQUEN	

CENTRO DOC. E INF. EDUC.

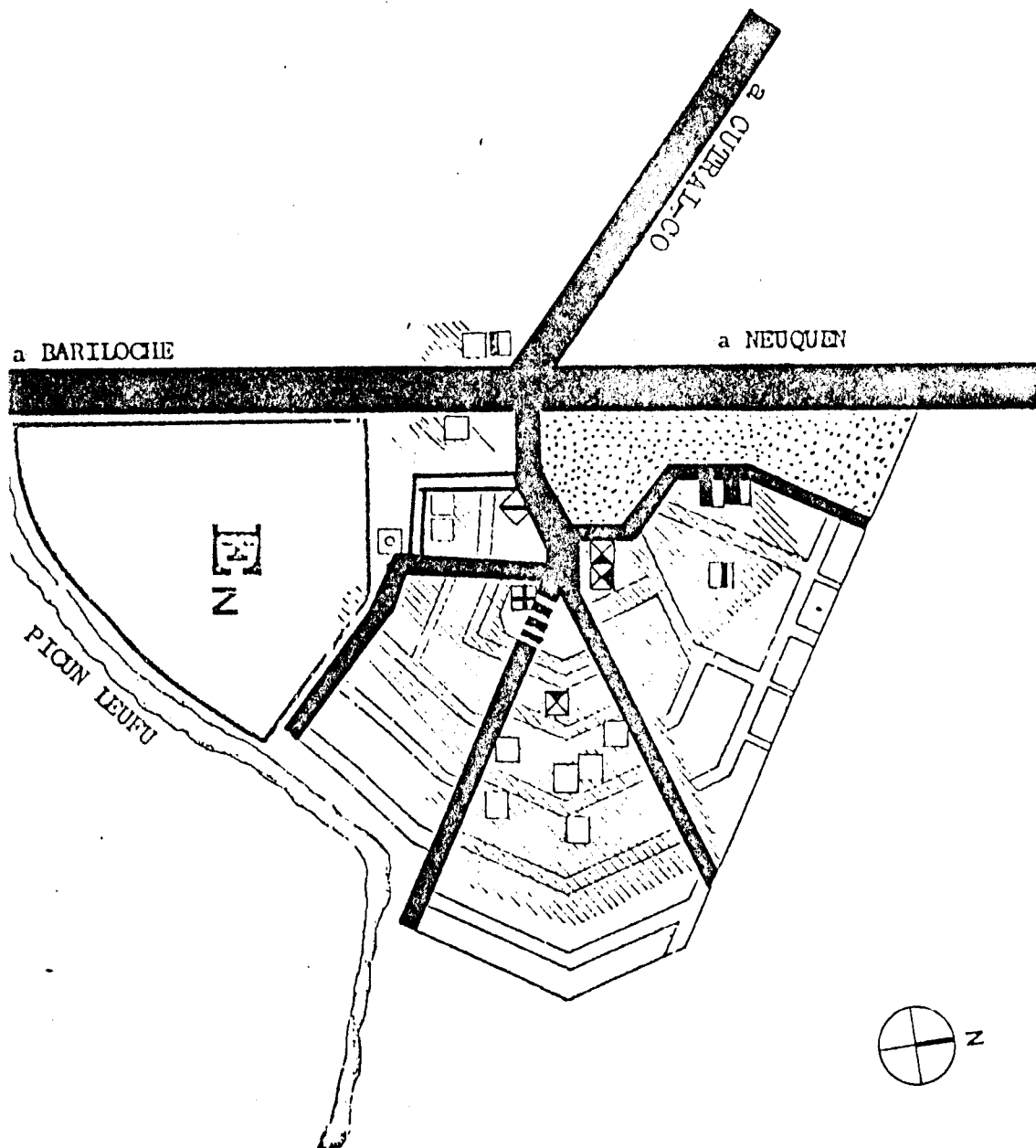
DISTRITO PICUN LEUFU

Este Distrito se ubica a lo largo de un valle don de la escuela núcleo se localiza en uno de sus ex tremos, en la localidad de Picún Leufú. Las cua- / tro escuelas satélites que lo componen están en / la dirección de la R.P. N° 20: Paso Aguerre, Norte / Limay y Centro, El Sauce y Cerro del León. (*)

Los radios de influencia de cada escuela están en función de la dispersión de la población y en menor grado de la topografía existente. -

(*) La inclusión o no de la Escuela "Paso Aguerre Abajo" en el Proyecto, dependía de la matrícula, / ya que al hacerse el estudio estaba por debajo de lo recomendable. -

PLANTA URBANA DE PICUN LEUFU



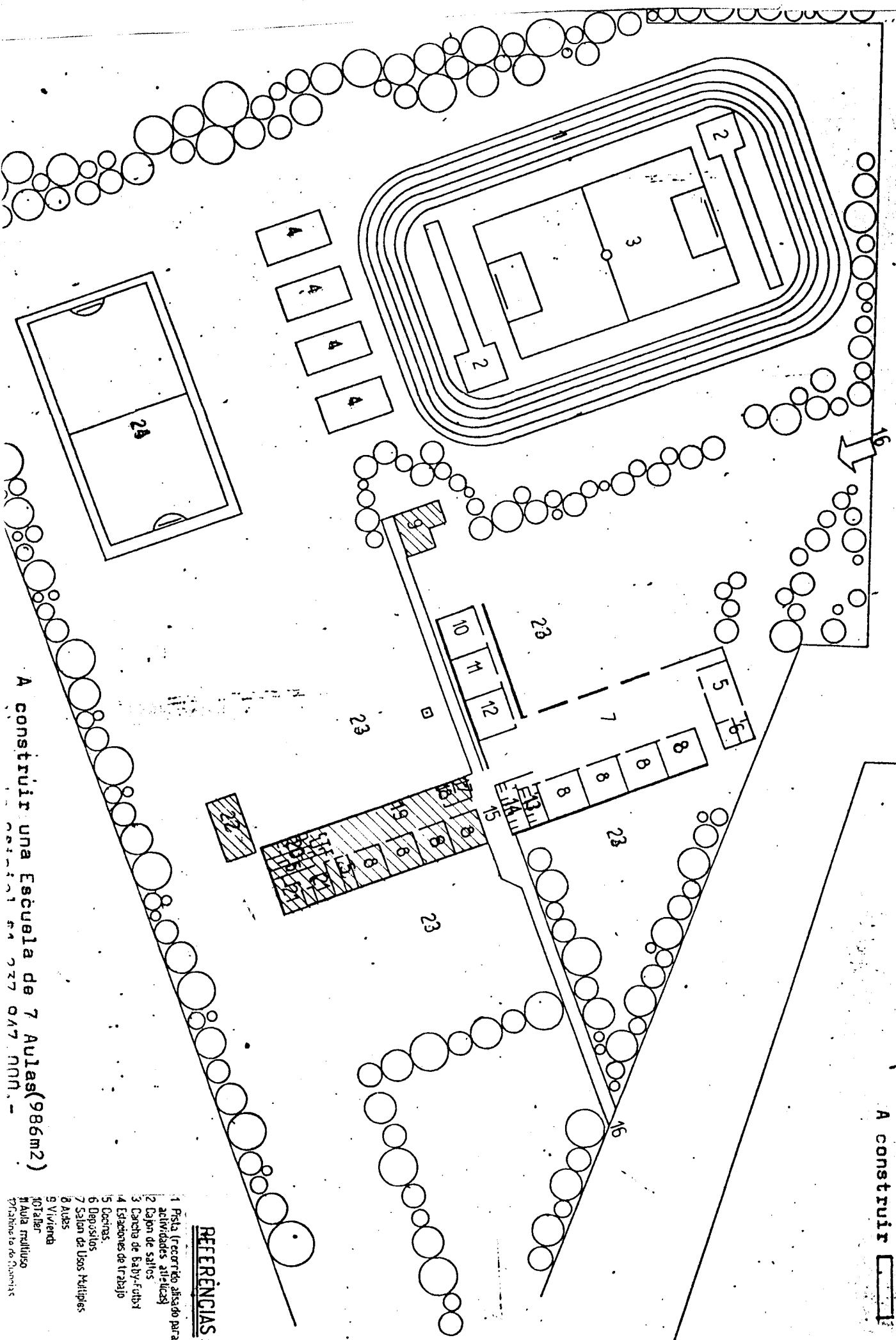
La localidad de Picún Leufú es de creación reciente y todos los edificios tienen una antigüedad no mayor de 8 años. El crecimiento ha sido muy acelerado pero dado su origen planificado, el área de la escuela es definida

Los servicios de agua y electricidad acompañan perfectamente el área ocupada, con capacidad vacante suficiente para soportar una ampliación importante. El terreno de la escuela tiene ambos servicios en uno de los extremos.

La población actual del núcleo, sin contar los alrededores, se estima superior a los 600 habitantes y se prevé un crecimiento sostenido, no sólo en función del área rural a que sirve sino por ser servicio de ruta. Su relevancia recién comienza dado que se asfaltó sólo hace 7 años y es en la actualidad, a nivel nacional, el acceso a la zona de Los Lagos (Bariloche, San Martín de los Andes, Villa La Angostura, El Bolsón).--

PICUN LEUFU NÚCLEO

Existente
A construir



A construir una Escuela de 7 Aulas(986m2)

REFERENCIAS:

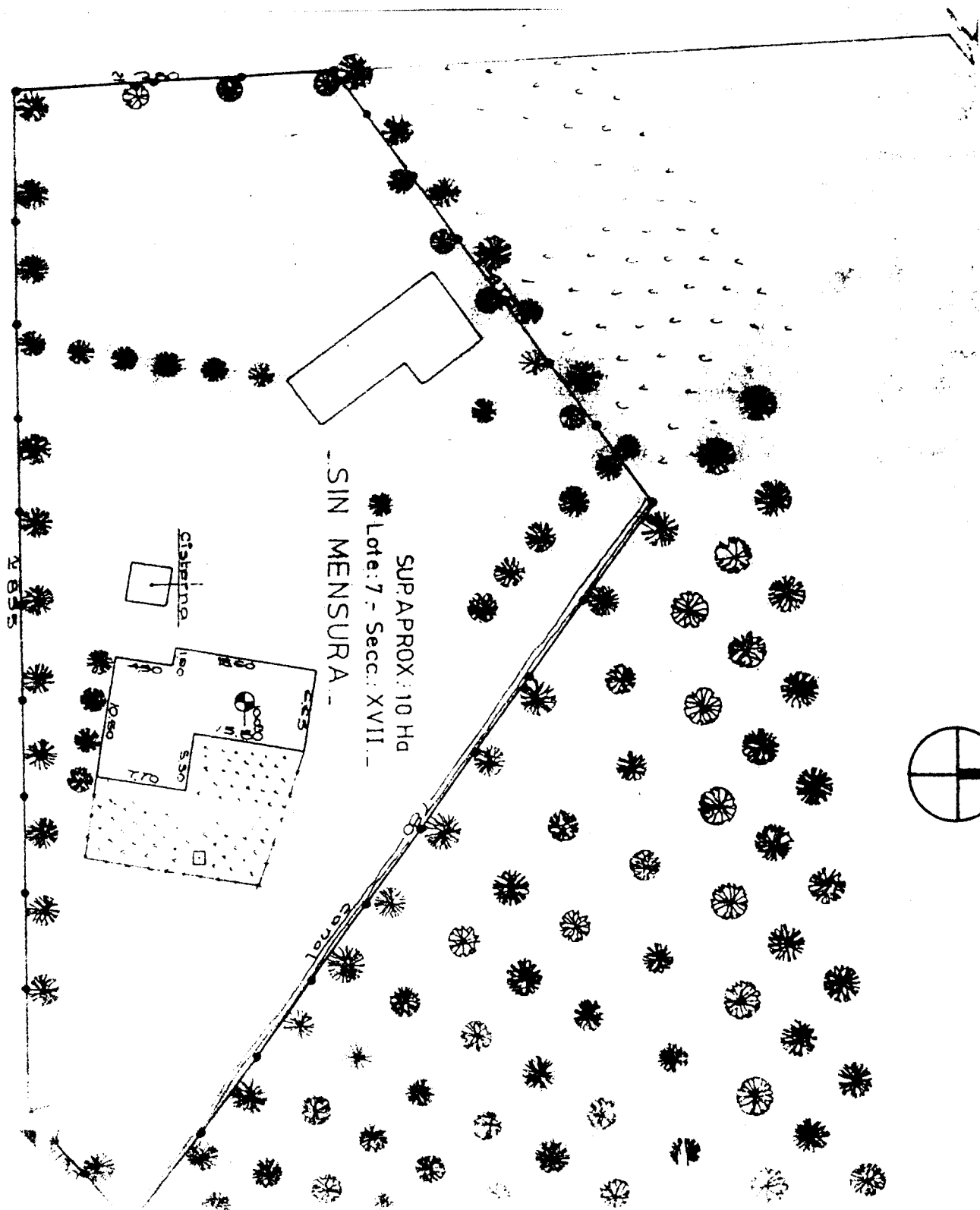
- | | | | |
|----|---|----|---------------------------|
| 1 | Pista (recorrido asignado para actividades atléticas) | 13 | Sanitarios Hombres |
| 2 | Cajón de saltes | 14 | Sanitarios Mujeres |
| 3 | Cancha de Baby-Fútbol | 15 | Paseo de Acceso |
| 4 | Estaciones de Trabajo | 16 | Accesos |
| 5 | Cocinas | 17 | Dirección |
| 6 | Depositos | 18 | Secretaría |
| 7 | Salón de Usos Múltiples | 19 | Galería |
| 8 | Aulas | 20 | Baños |
| 9 | Vivienda | 21 | Dormitorios |
| 10 | Taller | 22 | Cocina-Comedor |
| 11 | Aula multiuso | 23 | Patios |
| 12 | Prácticas de Ciencias | 24 | Pavón Polideportivo |
| | | | Carreteras de Circulación |

ESCUELA NUCLEO PICUN LEUFU N° 4 (gráfico)

Edificios:

La escuela será localizada en terrenos fiscales provinciales, habiéndose estructurado tomando como punto de partida las construcciones existentes: una escuela de 4 aulas, una vivienda para docentes e instalaciones deportivas.

A ello se agrega una escuela núcleo de 7 aulas / (PT04). De las mismas 4 serán destinadas a aulas comunes, mientras que las 3 aulas restantes se utilizarán como Gabinete de Ciencias, Sala de Audiovisuales y Taller, como parte del equipamiento distrital.--



ESCUELA SATELITE CERRO DEL LEON N° 40

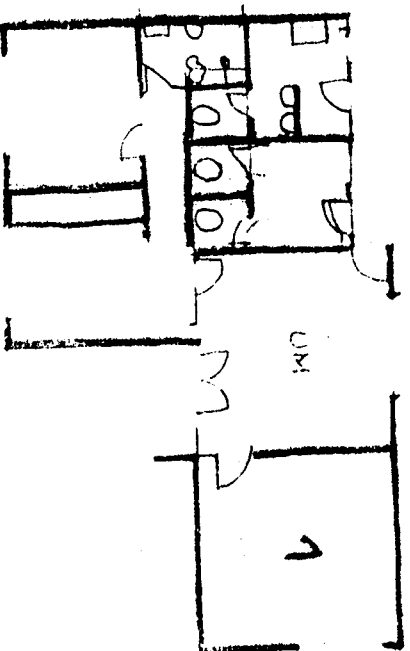
Edificios:

Existentes: una escuela de un aula con vivienda
y un local precario

A construir: obras no previstas

Refacciones: adaptación del actual local (ran-/
cho) para taller comedor y tareas/
de mantenimiento. Se construye un/
salón de Usos Múltiples con fondos
de la Cooperadora (a inaugurar).-

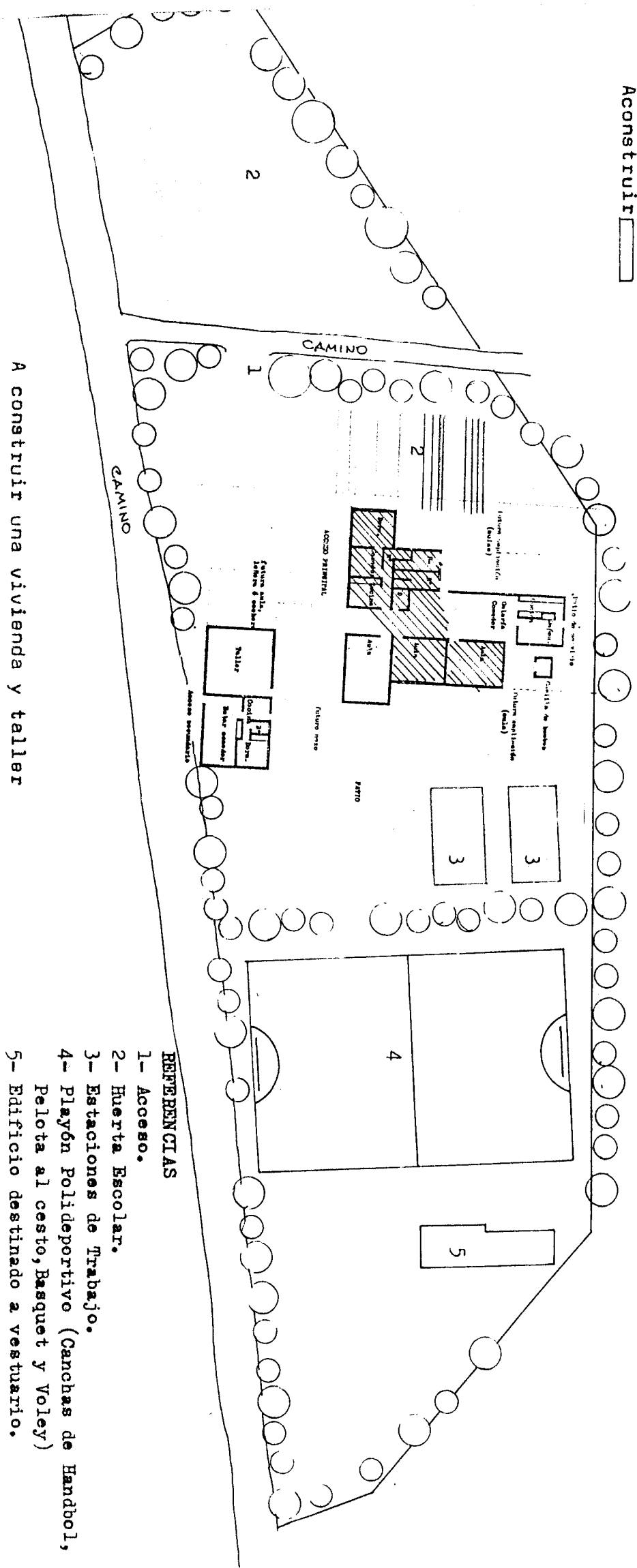
CERRO DEL LEON



Edificio existente

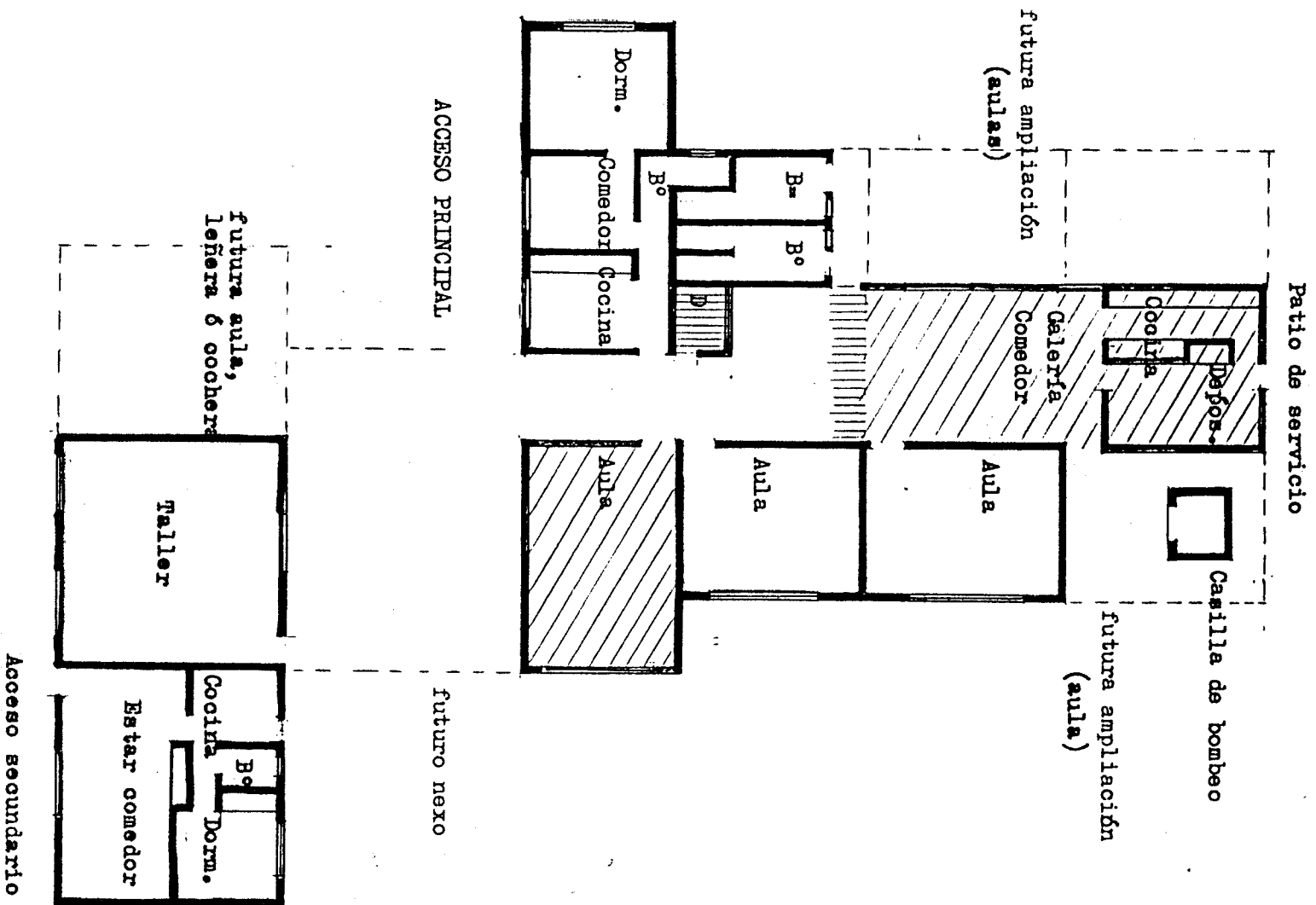
PLANTA DE CONJUNTO
ESCURIA SATELITE EL SAUCE No 129

Existente 
 Aconstruir 



A construir una vivienda y taller
 97,87 m2
 Presupuesto Oficial \$ 219.723.750.-

- REFERENCIAS**
 1- Acceso.
 2- Huerta Escolar.
 3- Estaciones de Trabajo.
 4- Playón Polideportivo (Canchas de Handbol, Pelota al cesto, Basquet y Voley)
 5- Edificio destinado a vestuario.



Patio de servicio

Casilla de bombeo

futura ampliación (aula)

futura ampliación (aulas)

ACCESO PRINCIPAL

futuro nexo

Acceso secundario

PATIO

CENTRO D. D. C. A. 1977
EDIFICIO
BIBLIOTECA

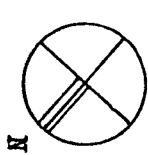
- Existente
- A. taller
- A. ampliar & remodelar.
- A. ampliar
- A. refaccionar

ESCUELA SATELITE EL SAUCE

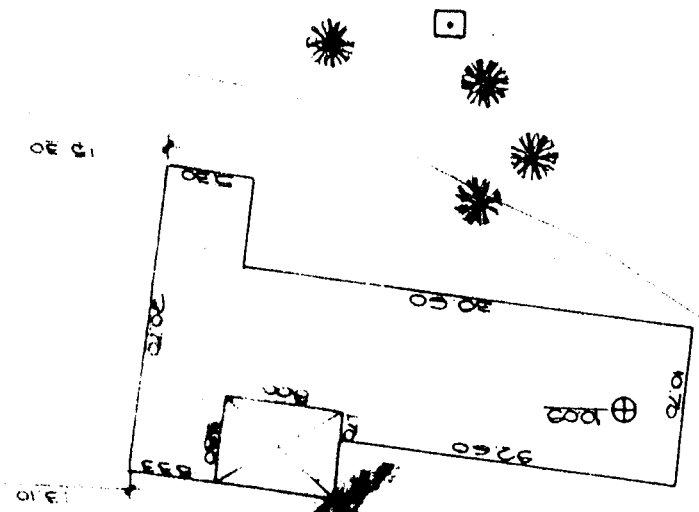
N° 129 (gráfico)

Edificios:

Existentes: una escuela de 2 aulas, galería y vivienda.-
A construir: un taller vivienda (PT098) y ampliación de la escuela existente (1 aula galería)



SUP: 2 Hd 4330.21m²



99.02

12

33.55

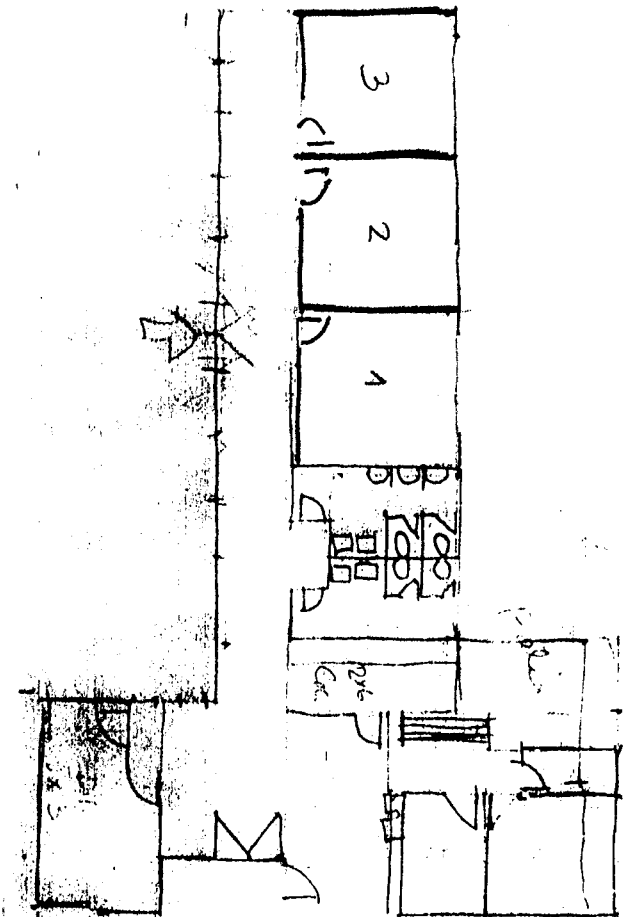
ESCUELA SATELITE LIMAY CENTRO N° 55

Edificios:

Existentes: una escuela de 3 aulas, una de las cuales seguirá funcionando como taller comedor, a demás una vivienda para director.

A construir: obras no previstas.-

LIMAY CENTRO



PIANTA DE CONJUNTO

ESCUELA SATELITE PASO AGUIRRE NORTE N°228

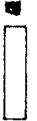
REFERENCIAS

- 1- huerta escolar
- 2- Estaciones de trabajo.
- 3- Playon polideportivo
(Canchas de Handbol, Pelota
al cesto, Basquet y Voley)
- 4- Estación Meteorológica.

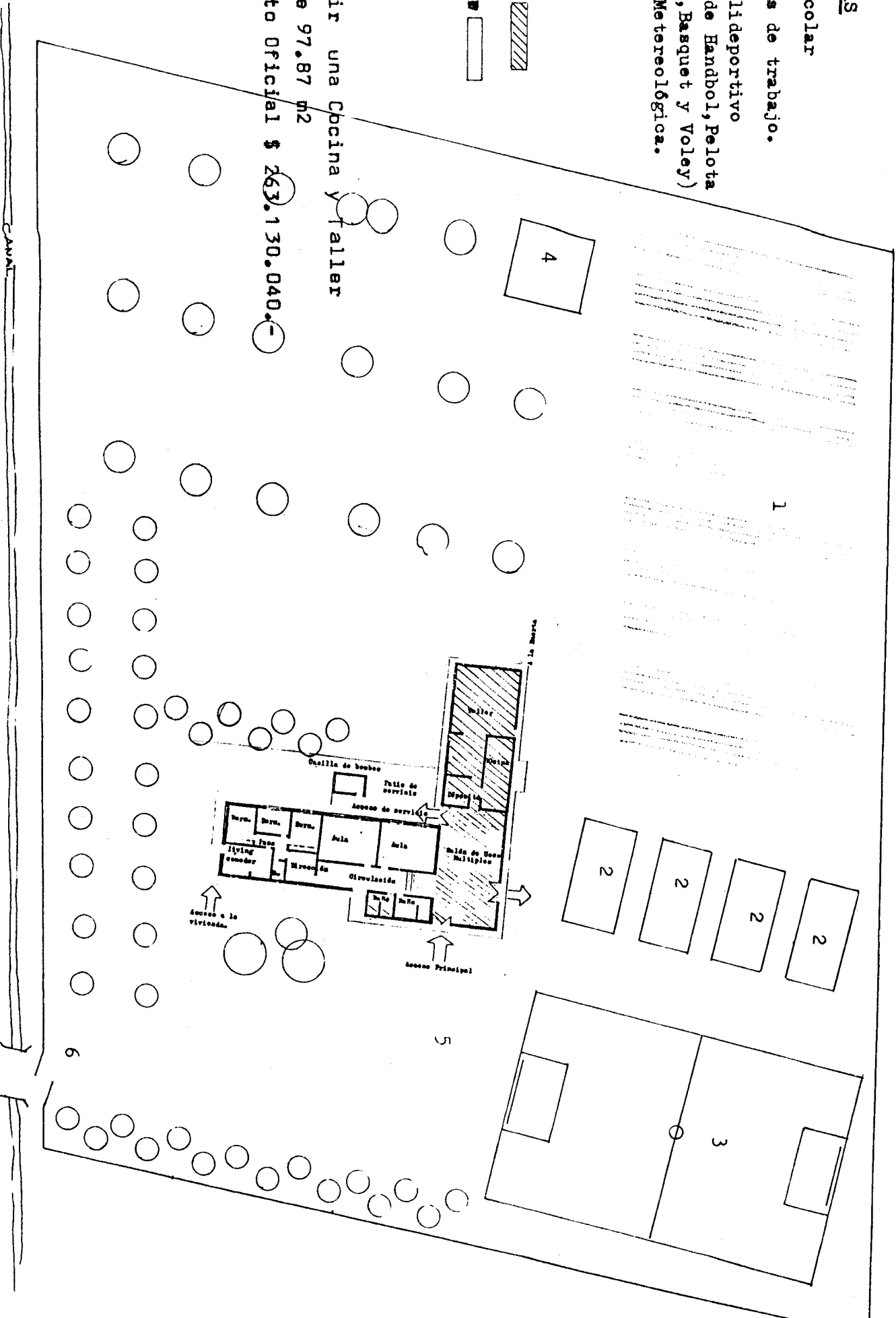
5- Patio

6- Acceso.

Existente 

A construir 

A construir una Cocina y Taller
Superficie 97.87 m2
Presupuesto Oficial \$ 263.130.040.-



ESCUELA PASO AGUIRRE NORTE N°228

Edificios:

Existentes: una escuela de 2 aulas con vivienda
 A construir: un taller comedor (PT09A)
 Refacciones: Ninguna.

